

Wirtschaftsentwicklung des Zweckverbands Mittelzentrum Bad Segeberg-Wahlstedt

www.BadSegeberg.de | Februar 2012 | Newsletter Nr. 2

Neuer Bürger- und Unternehmensservice: Kommunales Immobilienportal

Wenn es darum geht, Baugebiete, Grundstücke und Immobilien professionell und umfassend zu präsentieren, dann sind die Städte Bad Segeberg und Wahlstedt zwei der fortschrittlichsten in ganz Schleswig-Holstein. Sie nutzen ein neu ins Leben gerufenes, innovatives Internetportal, um die Angebote rund ums Bauen, Kaufen und Mieten in Bad Segeberg und Wahlstedt auf einen Blick aufzuzeigen.

Auf der eigens eingerichteten Internetseite finden sich nicht nur die Objekte, die die Stadt selbst vertreibt, sondern auch Privatpersonen und gewerbliche Anbieter haben die Möglichkeit, ihre Angebote im Ort darzustellen.

Die neuartige Immobilienrecherche wird durch das Kommunale Immobilienportal (KIP) ermöglicht, das die Wunschgrunds-



tück GmbH, Betreiber eines der führenden deutschen Immobilienportale, für Kommunen entwickelt hat. Das neue, lokale Immobilienportal

Bad Segeberg ist online unter „www.kip-schleswig-holstein.de/Bad-Segeberg“ zu erreichen oder über die Homepage der Stadt Bad

Segeberg - Rubrik „Wirtschaft“. Für Wahlstedt gilt die Adresse „www.kip-schleswig-holstein.de/wahlstedt“.

Ein gutes neues Jahr!

Ich hoffe, dass Sie alle ein erholsames und schönes Weihnachtsfest feiern konnten und begrüße Sie herzlich zur zweiten Ausgabe meines Newsletters.

Gerne weise ich noch einmal darauf hin, dass auch Sie die Möglichkeit haben, Informationen zu Ihrem Unternehmen, aktuelle Termine und Projekte, usw. in diesem Newsletter zu platzieren. Den

Anfang macht in dieser Ausgabe Herr Schwartz von „improve now“, der sein aktuelles Projekt zur Mitarbeiterentwicklung vorstellt.

Ihnen allen wünsche ich ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2012 und freue mich auf die weitere Zusammenarbeit mit Ihnen!

Mit besten Grüßen
Ihr Markus Trettin

Stadt Bad Segeberg
Stabstelle Wirtschaftsentwicklung
Markus Trettin

Lübecker Str. 9
23795 Bad Segeberg
Tel.: 04551 / 96 41 03
Mobil: 0173 / 743 17 46
E-Fax: 04551 / 96 41 61 03

markus.trettin@badsegeberg.de
www.badsegeberg.de



Aktuelle Termine im Überblick

25. Januar 2012:
Finanzierungssprechtage im
Rathaus Bad Segeberg

06. Februar 2012:
ab 18.30 Uhr Unternehmer-
Treffen des Gewerbevereins
Wahlstedt im Restaurant Bella
Vita am Tennisclub

25. Februar 2012:
ab 14 Uhr: Gesund, schlank
und fit mit Honig –
Vortrag und Honigmassagen
in der Aula der
Landwirtschaftsschule, Ham-
burger Str. 109, Bad Segeberg

25. / 26. April 2012:
Wirtschaft NordGate – Messe
in Neumünster

12.-14. Oktober 2012:
GeWa Gewerbe- und
Industrieschau Wahlstedt

Weitere Termine
im Internet unter
www.BadSegeberg.de

Innovationspreis der Aktivregion Holsteins Herz

Die Idee: Mit dem Innovationspreis sollen im Frühjahr 2012 erstmals Unternehmen aus der Aktivregion Holsteins Herz ausgezeichnet werden, die Projekte ins Leben rufen, welche den Aspekten „Innovativ“, „Für die Region“ und „Nachhaltigkeit“ am besten gerecht werden.

Der Preis wird bereitgestellt von der Sparkasse Südholstein, der Raiffeisenbank Leezen, der Segeberger Zeitung sowie Holsteins Herz.

Das Ziel dieser Idee ist es, die Unternehmen in der Aktivregion Holsteins Herz zu motivieren, selbst Projektideen zu entwickeln und von den bereitstehenden Fördermitteln zu profitieren.

Durch Motivation und Vernetzung der lokalen Akteure soll letztlich die gesamte Region gestärkt werden.

Der Sieger des Wettbewerbs erhält:

- 45 % Fördermittel über Holsteins Herz
- 55 % Finanzierung durch die begleitenden Kreditinstitute
- eine Medienpartnerschaft mit der Segeberger Zeitung (Berichterstattung, kostenlose Anzeigen-Pakete)
- die Nutzungslizenz für das Logo „Gewinner Innovationspreis Holsteins Herz“

Der zweite bis vierte Preis umfasst die Prüfung auf Finanzierung des vorgestellten Projektes durch die Finanzpartner und die Aktiv Region Holsteins Herz.

Zudem wird ein umfangreiches Anzeigenpaket der Segeberger Zeitung zur Verfügung gestellt.

Die Preisverleihung findet am 19. März 2012 im Rahmen einer Abendveranstaltung statt. Bewerbungsschluss ist der 29. Februar 2012.

Weitere Informationen zur Anmeldung erhalten Sie im Internet unter www.holsteinsherz.de/programs/6



Rückblick: Viele Informationen und neue Kontakte beim 1. Mittelzentrums-Unternehmer-Treff



Finanzierungs- sprechtage im Rathaus

Sowohl für Gründungsinteressierte als auch für bestehende Unternehmen hat die Wirtschaftsentwicklung in Kooperation mit Susann Henning von der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IBSH) einen ersten Sprechtag zu Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten eingerichtet.

Dieser findet statt am
Mittwoch, 25. Januar 2012
stündlich von 10 – 17 Uhr
im Rathaus der Stadt
Bad Segeberg, Lübecker Str. 9

Die Beratung erfolgt nach Voranmeldung in Einzelgesprächen und ist kostenlos.
Anmeldung und Informationen beim Wirtschaftsentwickler Markus Trettin:
Tel.: 04551 / 96 41 03
Mobil 0173 / 743 17 46
markus.trettin@badsegeberg.de
www.badsegeberg.de



Rund 40 Unternehmerinnen und Unternehmer aus den vier Zweckverbandsgemeinden Bad Segeberg, Wahlstedt, Fahrenkrug und Schackendorf trafen sich am 28. September 2011 auf Einladung der Wirtschaftsentwicklung im Bad Segeberger Rathaus zur ersten Netzwerk- und Informationsveranstaltung.

In den Abend eingeführt hatten Bürgermeister Dieter Schönfeld und der Wirtschaftsentwickler Markus Trettin, der noch einmal sich und seine Tätigkeit als Dienstleister für die Unternehmen vorstellte.

Der Fokus lag dann auf dem Vortrag von Susann Henning, Leiterin der Förderlotsen der Investitionsbank Schleswig-Holstein, der deutlich machte, warum so oft vom „Förderdschungel“

die Rede ist. Susann Henning lotste aber gekonnt durch diesen und zeigte den interessierten Zuhörern eine Vielzahl von Möglichkeiten der Finanzierung und Förderung auf.

Der anschließende gemütliche Austausch bei Schnitzchen und Getränken rundete die gelungene Veranstaltung ab, die dafür sorgte, dass die Unternehmer mit vielen wertvollen Informationen und Anregungen sowie etlichen neu geknüpften Kontakten nach Hause gingen.

Großer Ansturm auf Wohnbauplätze im Holunderweg

Das neue Wohngebiet am Holunderweg erfreut sich großer Beliebtheit. Bereits vor Beginn des offiziellen Vermarktungsstarts im September gab es zahlreiche Anfragen. Inzwischen sind von den 13 Bauplätzen bereits fünf verkauft und vier reserviert.

Die Lage des Baugebietes ist ideal für junge Familien, da Kindergarten, Grundschule und alle weiterführenden Schulen fußläufig erreicht werden können. Auch der Bahnhof / ZOB sowie die Innenstadt sind innerhalb weniger Gehminuten erreichbar.

Weitere Informationen erhalten Sie im neuen kommunalen Immobilienportal (www.kip-schleswig-holstein.de/Bad-Segeberg) und bei Frau Bartheidel (04551 / 96 44 11) oder Frau Hartung (04551 / 96 44 14) vom Amt Bauen und Umwelt.



Junior-Projekt – Schülerinnen als Jung-Unternehmer

Die Chance, mit 17/18 Jahren ein eigenes Unternehmen zu gründen und Abläufe im Alltag eines Unternehmers kennenzulernen, sind Erfahrungen, die wir – 9 Schülerinnen des 12. Jahrgangs des Städtischen Gymnasiums – erleben dürfen.

Mit Hilfe der JUNIOR gGmbH des Instituts der deutschen Wirtschaft haben wir ein eigenes „Mini-Unternehmen“ namens „flüsch“ gegründet. Das JUNIOR-Projekt unterstützt uns dabei, Kapitalgeber zu finden, in die

Buchführung und Finanzverwaltung eines Unternehmens einzusteigen und Abläufe innerhalb eines solchen zu erleben und zu verstehen.

Besser schlafen mit dem Kissen von „flüsch“

Wir von „flüsch“ haben es uns zur Aufgabe gemacht, Bus-, Bahn-, Auto- oder Flugzeugreisende ruhig schlafen zu lassen: Wir versehen Kissen mit Saugnäpfen, die ans Fenster geklebt werden können, um ein Verrutschen des Kissens während der Fahrt zu vermeiden. Diese Kissen

bedrucken wir zusätzlich noch mit einem der 5 Motive, die wir zur Auswahl stellen. Auch kann die Farbe der Kissen gewählt werden. Die Bestellungen können über unsere Homepage, die in Kürze fertig gestellt wird, abgegeben werden. Wir hoffen, dass rege Nachfrage

nach unserem Produkt besteht. Mit dem Kauf eines Kissens unterstützen Sie uns dabei, als Jung-Unternehmer auf eigenen Beinen zu stehen und eigene Erfahrungen im Berufsalltag zu sammeln.

Falls bereits Interesse besteht oder sich Fragen ergeben, kann gerne mit uns unter unten angeführter E-Mail-Adresse Kontakt aufgenommen werden.

Wir hoffen auf reges Interesse Ihr „flüsch“-Team (fluesch@yahoo.de)



Steigerung der Wettbewerbsfähigkeit von KMU durch kluge Mitarbeiterentwicklung

Improve Now, Büro für Unternehmensberatung und Personalcoaching aus Bad Segeberg, und die IHK zu Lübeck bieten kleinen und mittleren Unternehmen (KMU) die Teilnahme an einem Projekt zur Steigerung ihrer Wettbewerbsfähigkeit.

Auch KMU können ihre Wettbewerbsfähigkeit bedeutsam verbessern, wenn sie ihre Mitarbeiter kontinuierlich fortbilden und deren Fähigkeiten gezielt entwickeln. Nur hoch qualifizierte Mitarbeiter erbringen Leistungen, die Kunden zufrieden machen und Unternehmen im Wettbewerb bestehen lassen.

Eine kluge Mitarbeiterentwicklungsstrategie motiviert die Mitarbeiter und bindet sie an das Unternehmen.

Eine Unternehmenskultur, die die Entwicklung engagierter Mitarbeiter zum Thema hat, fasziniert Fachkräfte und Kunden zugleich und begegnet dem befürchteten Fachkräftemangel.

Heino Schwartz von Improve Now hat das Konzept „KMU meistern den Wettbewerb...“ entwickelt, das zusammen mit der IHK zu Lübeck in der Region HanseBelt als Projekt umgesetzt wird.

Für KMU der Region erschließen sich im Projektverbund Möglichkeiten zur Wettbewerbssteigerung durch innovative Entwicklungs- und Weiterbildungsmaßnahmen, die



Heino Schwartz von Improve Now bietet zusammen mit der IHK für Unternehmen ein Projekt zur Steigerung ihrer Wettbewerbsfähigkeit an.

durch exzellente Mitarbeiter möglich machen und diese exzellenten Mitarbeiter entwickeln, lautet die gemeinschaftliche Aufgabe.

Machen Sie mit. Steigern Sie die Wettbewerbsfähigkeit Ihres Unternehmens.

Machen Sie die Region Segeberg interessant für Kunden und für Fach- und Führungskräfte.

Begeistern Sie Ihre Kunden und meistern Sie den Wettbewerb, weil Ihre Mitarbeiter begeistern.

Weitere Informationen zum Projekt erhalten Sie im Internet unter www.improve-now.de/projekte oder bei Heino Schwartz von Improve Now

Lübecker Straße 10

23795 Bad Segeberg

Tel.: 04551 / 30 40 819

heino.schwartz@improve-now.de

für einzelne Unternehmen gar nicht oder nur sehr schwer zugänglich wären.

Kunden und Mitarbeiter begeistern, um die Region wettbewerbsstark und interessant für Fach- und Führungskräfte zu machen, ist das Gemeinschaftsziel.

Im Projektverbund kollektive Power erzeugen, exzellente Marktleistungen



Wir für Segeberg



Der Verein „Wir für Segeberg e.V.“ hat ein neues Logo

wirtschaftNORDGATE – die Kontaktbörse für Unternehmer

Im April 2012 startet mit der „wirtschaftNORDGATE“ erstmals eine neue Messeveranstaltung für klein- und mittelständische Unternehmen aus der Wirtschaftsregion entlang der A7. Unter dem Motto „Dialog-Business-Kontakte“ veranstaltet die messe.ag am 25. und 26. April 2012 in den Holstenhallen Neumünster eine Kontaktbörse für Unternehmerinnen und Unternehmer aus der Wirtschaftsregion NORDGATE.

Bei den Ausstellern handelt es sich um Hersteller, Händler und Dienstleister aus der Wirtschaftsregion NORDGATE mit den Städten Neumünster, Bad Bramstedt, Kaltenkirchen, Henstedt-Ulzburg, Quickborn und Norderstedt sowie deren Einzugsgebiet.

Die Besucher sind Entscheider aus der Wirtschaftsregion: Unternehmer, Geschäftsführer, Einkäufer, Abteilungsleiter und unternehmerisch orientierte Personen, die sich über Existenzgründung, Weiterbildung, Karriere- und Berufschancen informieren möchten.

Informationen sind im Internet unter: [„www.wirtschaftnordgate2012.messe.ag/“](http://www.wirtschaftnordgate2012.messe.ag/) zu beziehen.

